



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AE2-276-376

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 11/04/2024



5-9 r de la
morandiere
33185 LE HAILLAN

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

Nom d'usage de la copropriété		RCE NATURA	
Adresse de référence de la copropriété		5-9 r de la morandiere 33185 LE HAILLAN	
Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété		null	
Date d'immatriculation	18/12/2018	Numéro d'immatriculation	AE2-276-376
Date du règlement de copropriété	01/01/1901	N°SIRET du syndicat de copropriétaires	Sans objet

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

Représentant légal de la copropriété	JEAN ET PHILIPPE DIEU ADMINISTRATION DE BIENS de numéro SIRET 47320271100023
Agissant dans le cadre	d'un mandat de syndic
Adresse	49 51 49 BOULEVARD PIERRE 1ER 33110 LE BOUSCAT
Numéro de téléphone	+33556087664

ORGANISATION JURIDIQUE

Type de syndicat	Syndicat principal	
Si le syndicat est un syndicat secondaire	Sans objet	
Spécificités	<input type="checkbox"/> Syndicat coopératif	<input type="checkbox"/> Résidence service

CARACTERISTIQUES TECHNIQUES

Nombre de lots	96
Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux	44
Nombre de bâtiments	1
Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i>	À compter de 2011 Non renseigné
Réalisation du Plan pluriannuel des Travaux	Sans objet
Date d'adoption du Plan Pluriannuel des Travaux	Sans objet

EQUIPEMENTS

Type de chauffage	<input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage
Nombre d'ascenseurs	1

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

Date de début de l'exercice clos	01/07/2022
Date de fin de l'exercice clos	30/06/2023
Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes	30/11/2023
Charges pour opérations courantes	48 629 €
Charges pour travaux et opérations exceptionnelles	1 802 €
Dettes fournisseurs, rémunérations et autres	11 031 €
Montant des sommes restant dues par les copropriétaires	4 443 €
Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 €	3
Montant du fonds de travaux	7 591 €
Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires	Non

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 11/04/2024,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**